

# Исторический особняк 572м2 на Андреевском спуске , Элитная резиденция для посольства или отеля в Киеве - без комиссии

2 528 871€

ID: 360

Украина, Киев , str. Андреевский спуск, 7



## Детали

- Общая площадь, m2: 572 m2
- Площадь участка , сот .: 12.0 ar
- Высота этажа: 3.0 m2

- Количество комнат: 11
  - Этаж: 2
- 

## Дополнительные функции

- Парковка бесплатная
  - Камин
  - Гараж
  - Сигнализация
  - Кондиционер
  - Интернет
- 

## Расстояние до инфраструктуры, km

- Центр города - 0.1<sub>km</sub>
- Озеро/река - 0.5<sub>km</sub>

## Описание

Предлагаем резиденцию для посольства или отель в Киеве : исторический особняк 572м2 в живописном районе Подола — на Андреевском спуске. Уникальная атмосфера старого Киева, 5 минут до метро "Контрактовая площадь".

Площадь: 572 м² — 2 этажа, мансарда, подвал

Планировка: конференц-зал, кабинеты, open space, сауна, бар, охрана

Ремонт: премиальный, дорогие материалы

Мебель: итальянская, элегантная

Коммуникации: все подключено

Парковка: на 8–10 авто

Участок: частный, 12 соток

Статус: жилой, возможен перевод

Назначение: посольство, представительство, резиденция

Цена: \$3 000 000

Условия: продажа без комиссии

## Контакты

### Энди Озин Real Estate



Phone:

+380937595661

Email:

andyozin@gmail.com

---

Ad link: <https://realty24.info/ru/real-estate/360-house-for-sale-11-room-572m2-12ar-in-kyiv-ukraine>